



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2025-11-25 kl 09:00-12:15
Plats	FGK O-huset Kungsparken, stadshuset
Utses att justera	Håkan Fäldt (M)
Justeringen	2025-12-03
Protokollet omfattar	§304

Underskrifter	Sekreterare Mats Åstrand	
	Ordförande Andréas Schönström (S)
	Justerande Håkan Fäldt (M)

Beslutande ledamöter

Andréas Schönström (S) (Ordförande)
Isabel Enström (MP) (Vice ordförande)
Håkan Fäldt (M) (Andre vice ordförande)
Yvonne Köhler Olsson (S)
Shaip Morina (S)
Magdalena Beck (S)
Karl Philip Nilsson (L)
Lars-Göran Jönsson (M)
Karin Elisabet Olsson (M)
Anders Pripp (SD)
Mats Billberg Johansson (V)
Halimo Bashir Abdi (V)
Lars Hallberg (SD)

Ej tjänstgörande ersättare

Fehim Yilmaz (S)
Kerstin Tarrida (S)
Hasse Hajar (S)
Lucas Karl-Åke Karlsson (MP)
Marie Jacobsson (L)
Petter Naef (M)
Henrik Malmberg (C)
Ronny Nord (SD)
Wim Carton (V)

Övriga närvarande

Håkan Ask (SD)
Anna Modig (avdelningschef)
Viktoria Morén (avdelningschef)
Maria Hultin (avdelningschef)
Jörgen Jepson (ekonomichef)
Annika Abrahamson (kommunikationschef)
Helen Dalgart (hr-chef)
Mats Åstrand (nämndsekreterare)
Ann Häger (personalföreträdare SACO)
Adisa Kafedzic (personalföreträdare Vision)

§ 304 Bemyndigande till tekniska nämnden att med tomträtt upplåta del av fastigheten Hamnen 22:164 till företaget Swedish Logistic Property Förvärv 3 AB, Dp5203, projekt 7070

TN-2025-2181

Sammanfattning

Cirka 50 000 m² av fastigheten Hamnen 22:164 föreslås upplåtas med tomträtt till Swedish Logistic Property Förvärv 3 AB för deras hyresgäst Salix Group AB (Salix) för uppförande av lager och logistikanläggning för leverans av material till byggindustrin och byggfackhandel. Avgäldsunderlaget överstiger 30 miljoner kronor varför kommunfullmäktiges godkännande av upplåtelsen krävs.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att hemställa hos kommunfullmäktige om bemyndigande för tekniska nämnden att få upplåta del av fastigheten Hamnen 22:164 med tomträtt.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 251125 - Bemyndigande till tekniska nämnden att med tomträtt upplåta del av fastigheten Hamnen 22_(4167061) (0)
- Nämndskarta Salix